



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

## Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: 110/56872/2015  
Č.j.: 110/5569/2016/NoI  
Vyřizuje: Nollová Radka  
Tel.: 325 501 453

Dne 5.2.2016

**Město Nymburk**  
**Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20**  
**288 02 Nymburk 2**

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.12.2015 podal

**Město Nymburk, IČO 00239500, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2,**  
**které zastupuje Ing. David Vytvar, Kabešova č.p. 943/2, 190 00 Praha 9**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**ZŠ Letců R.A.F. Nymburk - zateplení fasády a střešních pláštů školních objektů (pavilóny DM, U1, U2, U3, S=HP)**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2727/1, 2728/1, 2729/1, 2730/1, 2731 v katastrálním území Nymburk.

### Stavba obsahuje:

- Jedná se o zateplení obvodového a střešního pláště pěti pavilónů komplexu budov ZŠ Letců R.A.F., včetně výměny okenních otvorů.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po předání staveniště.
  - b) Před zahájením bourání nebezpečného odpadu (boletické panely).
  - c) V průběhu stavebních prací na jednotlivých objektech při odstraňování boletických panelů.
  - d) Po provedení výměny oken a dveří.

- e) Po provedení zateplení.
  - f) Před dokončením.
4. Stavba bude dokončena do 3.2.2018.
  5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
  6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Nymburk, odb.ŽP ze dne 20.1.2016 č.j. 100/2911/2016/Šan:
    - a) Veškeré vzniklé odpady budou shromažďovány odděleně, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem.
    - b) Nebezpečné odpady budou označeny identifikačním lístkem.
    - c) Doklady o využití příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu.
  7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Středočeského kraje ze dne 18.1.2016 zn. S-KHSSC 02108/2016, č.j.: KHSSc/02108/2016:

**1/ Po ukončení veškerých stavebních prací a po provedení úklidu, před uvedením stavby do užívání, bude stavebníkem zajištěno měření koncentrace azbestových a minerálních vláken za simulace podmínek provozu ve vnitřním prostředí pobytových místností, jímž bude doloženo splnění hygienického limitu tohoto chemického ukazatele uvedeného v § 4 a příloze č. 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, (dále jen „vyhláška č. 6“). Při volbě a stanovení počtu odběrových míst, počtu vzorků, odběru a měření vzorků a vyhodnocení výsledků měření má být vycházeno zejména z technické normy ČSN EN ISO 16000-7. Pro účely splnění shora stanovené podmínky může stavebník provést požadované měření jen prostřednictvím držitele autorizace (§ 83c zákona), držitele osvědčení o akreditaci nebo osoby, která má osvědčení o dodržování zásad správné laboratorní praxe pro příslušný obor měření a vyšetřování, je-li pro příslušný obor měření a vyšetřování autorizace, akreditace či vydání osvědčení právními předpisy upraveno. Stavba bude v době rekonstrukce až do doby uvedení stavby do užívání mimo provoz. Opětovný provoz objektu (užívání stavby) bude zahájen až po předložení vyhovujících výsledků měření (protokolů o měření).**

**2/ V pobytových místnostech zajistí stavebník regulaci denního osvětlení a zábranu oslnění v souladu s normovými požadavky (ČSN 730580).**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 9.12.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 29.1.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- KHS Středočeského kraje ze dne 18.1.2016 zn. S-KHSSC 02108/2016, č.j.: KHSSc/02108/2016
- HZS Středočeského kraje ze dne 14.12.2015 ev.č. NY-517-2/2015/PD
- Městský úřad Nymburk, odb.ŽP ze dne 20.1.2016 č.j. 100/2911/2016/Šan

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová  
referentka odboru výstavby

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Nymburk, odbor rozvoje a investic, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2  
Ing. David Vytvar, IDDS: qz8wnn2

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2